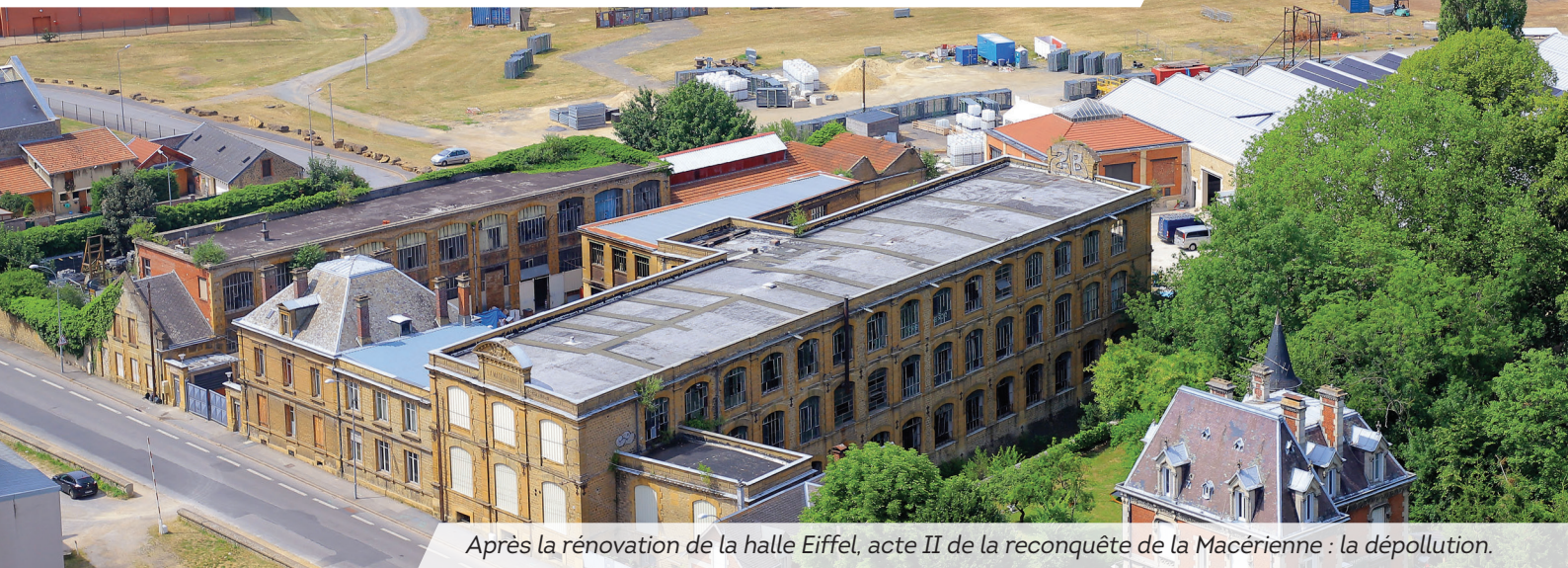




**ARDENNE**  
METROPOLE

# LE MAG



Après la rénovation de la halle Eiffel, acte II de la reconquête de la Macérienne : la dépollution.

## ÉDITO

### Riches friches !

« Construire la ville sur la ville » ne constitue pas qu'une jolie formule, plaisante à l'oreille. Il s'agit d'un principe qui doit nous guider en matière d'urbanisme. Principe simple, au demeurant : plutôt que de transformer des terres agricoles en terrain à bâtir, efforçons-nous de conserver nos villes dans leur périmètre actuel et pour cela de construire dans des zones déjà urbanisées. Concrètement, cet impératif passe entre autres par la rénovation d'habitats vieillissants, ne répondant pas aux normes en vigueur ou parfois même indignes, donc la plupart du temps inutilisés. C'est l'un des principaux objectifs que vise Ardenne Métropole avec les Opah, pour Opérations programmées d'amélioration de l'habitat, lancées à Sedan, Charleville-Mézières et bientôt sur les secteurs ruraux de notre communauté d'agglomération.

Mais cette volonté de recentrer la ville sur elle-même se traduit aussi par la reconquête des friches, quelles qu'elles soient : industrielles, ferroviaires, hospitalières, militaires... Et cela est d'autant plus vrai dans un département comme le nôtre, dont la douloureuse désindustrialisation a laissé derrière elle de nombreuses cicatrices sous la forme d'usines fantômes... Nous les connaissons tous, ces friches, elles font partie de notre histoire commune. Les reconquérir ne signifie pas tirer un trait sur le passé, mais parier sur l'avenir. Qu'il s'agisse du quartier Fabert à Sedan, de Thomé-Génot à Nouzonville ou de la Macérienne à Mézières, elles occupent des emplacements enviables et présentent des surfaces riches de promesses. À nous de leur donner une nouvelle vie, de faire en sorte que ces témoins d'un passé glorieux mais révolu retrouvent vie, activité et utilité. Nos friches ne sont pas des fardeaux, mais des opportunités à saisir !

Boris Ravignon  
Président d'Ardenne Métropole  
Maire de Charleville-Mézières

Aiglemont  
Arreux  
Les Ayvelles  
Balan  
Bazeilles  
Belval  
Chalandry-Élaire  
La Chapelle  
Charleville-Mézières  
Cheveuges  
Cliron  
Daigny  
Damozy  
Dom-le-Mesnil  
Donchery  
Étrépy  
Fagnon  
Fleigneux  
Flize  
Floing  
Francheval  
La Francheville  
Gernelle  
Gespunsart  
Givonne  
Glaire  
La Grandville  
Hannogne-Saint-Martin  
Haudrecy  
Houldizy  
Illy  
Issancourt-et-Rumel  
Lumes  
La Moncelle  
Montcy-Notre-Dame  
Neufmanil  
Nouvion-sur-Meuse  
Nouzonville  
Noyers-Pont-Maugis  
Poureu-aux-Bois  
Poureu-Saint-Rémy  
Prix-lès-Mézières  
Saint-Aignan  
Saint-Laurent  
Saint-Menges  
Sapogne-et-Feuchères  
Sécheval  
Sedan  
Thelonne  
Tournes  
Villers-Semeuse  
Villers-sur-Bar  
Ville-sur-Lumes  
Vivier-au-Court  
Vrigne-aux-Bois  
Vrigne-Meuse  
Wadelincourt  
Warcq

# Macérienne : une dépollution exemplaire

L'ancienne friche industrielle de la Macérienne, en plein cœur de Mézières, poursuit sa métamorphose : après la rénovation totale de l'étonnante halle Eiffel, Ardenne Métropole vient de procéder à la dépollution de quelque 4 hectares de terrain lourdement souillés.

Ne l'appellez plus jamais friche... D'une surface globale approchant les 6 hectares, terrains nus et bâtiments compris, l'ancien site industriel de la Macérienne, créé à la toute fin du XIX<sup>e</sup> siècle et qui a servi de lieu de production de cycles, de voitures, de tracteurs ou même de pelleteuses, ne peut plus être qualifié de friche. Trois bonnes raisons à cela : les travaux de dépollution et de réhabilitation déjà menés à leur terme, ceux qui sont programmés et son utilisation actuelle.

Acquise par Ardenne Métropole auprès de la commune de Charleville-Mézières, la Macérienne a bénéficié d'une première phase de rénovation qui s'est achevée en juin 2019. Ce premier coup de neuf a concerné un entrepôt de 3.600 m<sup>2</sup> appelé "halle Eiffel" en raison de sa toiture métallique caractéristique, construite d'après les procédés mis au point par Gustave Eiffel au moment de bâtir la tour qui porte son nom. Et il y avait urgence, certaines poutrelles ou traverses étant littéralement rongées par la rouille... Ce vaste espace est depuis utilisé par l'association FLAP, qui organise chaque année (sauf covid...) le Cabaret Vert à la Macérienne, pour y stocker à l'abri décors et matériels divers.



## 20.000 tonnes de terre dépolluées

Le deuxième chantier de réhabilitation s'est achevé en mars dernier. Il s'est agi cette fois de dépolluer l'ensemble du site, à l'exception notable des bâtiments, ces derniers devant faire l'objet d'une phase ultérieure et ce avant 2025. Durant près de 6 mois, des engins de chantier se sont relayés pour gratter sur 30 cm de profondeur la cour intérieure et surtout la plaine sur laquelle se déroule une partie du Cabaret Vert.

Au total, ce sont ainsi un peu plus de 4 hectares de terrain qui ont été dépollués. Avec parfois l'obligation de creuser plus profondément, jusqu'à 4 mètres, pour traiter un secteur particulier plus lourdement touché. On ne ressort pas indemne de près d'un siècle de production industrielle... Pour la petite histoire, près de 20.000 tonnes de terre ont ainsi été évacuées et confiées à une entreprise spécialisée dans leur traitement.



### Côté coût

L'opération de dépollution de la Macérienne compte deux phases : l'une, extérieure, qui vient de s'achever et l'autre qui concernera les bâtiments. L'ensemble de ce chantier s'élèvera à **2,8 millions d'euros** (1,5 million pour les parties extérieures et 1,3 million pour les bâtiments).

Une dépense conséquente mais à propos de laquelle l'agglomération peut heureusement compter sur des aides qui ne le sont pas moins : une subvention de 700.000 euros de l'État ainsi que 825.000 euros accordés par l'Ademe (Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie) dans le cadre d'un appel à projets destiné aux collectivités dépolluant une friche en vue d'une utilisation future.

Billets unitaires, Pass MobiTAC, Pass 10...

**RECHARGEZ VOTRE PASS  
SUR BUSTAC.FR**





## Du sur mesure

Ces monceaux de matériaux souillés ont été remplacés par de la terre végétale. Et Ardenne Métropole a profité de ce vaste chantier pour apporter deux améliorations notables à ce site qui accueille, lors de chaque festival, près de 100.000 spectateurs. D'une part la création d'axes de circulation qui permettront aux engins de chantier ou aux camions nécessaires à l'organisation du Cabaret Vert de circuler sans encombre ni créer d'ornières. Et aux festivaliers de déambuler sans soulever des nuages de poussière... Ces quelque 2.500 m<sup>2</sup> de cheminement auront au final l'apparence visuelle du parvis rénové de l'hôtel de ville de Mézières, le

reste de ce vaste espace étant engazonné. Cette dernière partie de chantier s'achèvera fin novembre, après une pause cet été pour laisser la place à Face B, l'évènement alternatif mijoté par FLaP en lieu et place du Cabaret, annulé pour raisons sanitaires (lire ci-dessous).

Autre nouveauté sur mesure, invisible mais particulièrement utile, la mise en place de réseaux d'eau, d'assainissement et d'électricité, ceux utilisés jusqu'alors étant parfois proches de la saturation compte tenu de l'ampleur prise ces dernières années par le festival. Ces réseaux seront tous opérationnels pour l'édition 2023 du Cabaret Vert.

## Pile Cabaret, Face B !

Du 19 août au 26 septembre, Face B transformera la Macérienne en un **lieu culturel éphémère ouvert 6 jours sur 7**. Au programme, concerts, conférences, débats, afterworks, ciné, expos, activités jeune public, rendez-vous citoyens, restaurants, lieu de co-working...

### 5 semaines, 4 temps forts

Ces 5 semaines seront ponctuées de plusieurs temps forts.

> **Du 26 au 29 août**, Still A-Live, place aux concerts ! Quatre soirées à la belle étoile avec entre autres Balthazar, Benjamin Biolay, Dionysos, Pomme, Stephan Eicher, IAM...

> **Du 3 au 5 septembre**, week-end BD. Dédicaces, ateliers, expo, battles de dessins, cinés concerts... Près de 60 auteurs invités. Accès gratuit.

> Eco-week-end **du 10 au 12 septembre** : débats, échanges, ateliers, brocante, friperie, vélorutions, bourse aux vélos, foire aux disques, repair café... Thématique "écologie" en fil rouge. Accès gratuit.

> **Les 18 et 19 septembre puis jusqu'au 26 septembre**, les Journées du patrimoine marqueront le début du Festival des marionnettes. Plusieurs spectacles seront accueillis à la Macérienne. Animations gratuites et payantes. Billetterie sur le site du FMTM.

"La promesse est simple : se réinventer, collaborer avec les forces vives de notre territoire et partir joyeusement dans tous les sens... Pour tous se retrouver autour de l'essentiel !" résume Yves Schneider, président de FLaP.



**Nous nous engageons au quotidien  
pour vous apporter encore plus  
de sécurité**





**COURT-CIRCUIT !!**

10 concerts rock, pop, rap et electro organisés par Sapristi !! et l'A.M.E de juin à août sur l'agglomération - [www.billetweb.fr](http://www.billetweb.fr) - [asso.sapristi@gmail.com](mailto:asso.sapristi@gmail.com)

**Réseau des médiathèques**

**Bibliothèque de Tournes**

Fermée du 17 août au 4 septembre.

**Médiathèque Ronde Couture - Charleville-Mézières**

- ♦ Ciné-club des P'tits bouts - 23 juin et 7 juillet.
- ♦ Expo "Les Ogres" - 15 juin > 2 juillet.
- ♦ Ateliers créatifs en juillet.

**Médiathèque Voyelles - Charleville-Mézières**

- ♦ Expo "Les Mythics" - 6 août > 3 septembre.
- ♦ Salon des Littératures Maudites spécial Vampires - 10 > 12 septembre.

**Médiathèque Georges Delaw - Sedan**

- ♦ Concert de Pasarela de Diederik Wissels - Invité Victor Foulon - Amphithéâtre PMFrance - 19 juin
- ♦ Démonstration de la guitare amplifiée de J-L Joie par Sébastien Vachez - 3 juillet
- ♦ Expo - 150<sup>ème</sup> Anniversaire G. Delaw "L'Imagier des enfants" - 4 septembre > 16 octobre

**Conservatoire**

- ♦ Fermeture estivale du 2 au 13 août.
- ♦ Inscriptions 2021-2022 musique danse dès le 1<sup>er</sup> juillet.
- ♦ Concert classes d'orgue-piano - Basilique de Mézières - 22 juin
- ♦ Animation à la librairie Plume et bulles - Charleville-Mézières - 26 juin
- ♦ Concert de fin d'année et remise des prix - Théâtre de Charleville-Mézières - 2 juillet
- ♦ "Pianistes en liberté" - Forge Gendarme - Vrigneaux-Bois - 4 juillet

**Saison jeune public**

Retrouvez les prochains spectacles sur :

[www.mjc-calonne.com](http://www.mjc-calonne.com)

Spectacles en famille sur l'agglomération



**Centres aquatiques de Charleville-Mézières et Sedan**

**Depuis le 20 mai** ▶ reprise des activités pour les mineurs (cours d'apprentissage, perfectionnement) et créneaux réservés aux publics prioritaires maintenus.

**À partir du 9 juin** ▶ reprise des activités pour les adultes et ouverture au public aux horaires "période scolaire" habituels (jauge de 50 % soit 350 nageurs en simultané).

**À partir du 30 juin** ▶ ouverture au public aux horaires "période scolaire" habituels, jauge à 100 %.



**Centre aquatique Bernard Albin Charleville-Mézières**

Horaires "vacances d'été" applicables à partir du lundi 5 juillet. Structure gonflable chaque après-midi.

▷ Cours d'apprentissage du lundi au vendredi de 9 h 15 à 9 h 45 et de 17 h 15 à 17 h 45.

Fermé pour vidange du 30 août au 17 septembre.



**Centre aquatique de Sedan**

Fermé pour vidange du 21 juin au 2 juillet.

Horaires "vacances d'été" applicables à partir du samedi 3 juillet. Structure gonflable chaque après-midi.

▷ Cours d'apprentissage du lundi au vendredi de 17 h 15 à 17 h 45.

▷ Cours aquabike les mardis de 18 h 30 à 19 h 15.

▷ Cours aquagym les jeudis de 18 h 30 à 19 h 15.



**Piscine de la Ronde Couture Charleville-Mézières**

Fermée du 6 juillet au 30 août 2021.



**Patinoire Elena Issatchenko Charleville-Mézières**

Fermée pour travaux (réhabilitation thermique).

Réouverture prévue début septembre.

Retrouvez toute l'actualité des équipements culturels et sportifs sur [www.ardenne-metropole.fr](http://www.ardenne-metropole.fr)

**AGGLO VÉLO**



Ardenne Métropole propose une aide à l'achat d'un vélo neuf ou remis à neuf à tous les habitants des communes ayant intégré le dispositif. Depuis le lancement de l'opération en mai 2020, près de 900 aides ont été accordées pour un montant total de 172.000 €.

Pour l'achat d'un vélo (y compris à assistance électrique) neuf ou remis à neuf chez l'un des 16 vendeurs partenaires, vous pourrez bénéficier d'une aide de 33 % (plafonnée à 200 euros). Pour un vélo "conçu et assemblé en France", l'aide est majorée à 40 % et le plafond relevé à 300 euros. Une aide est également proposée aux professionnels (détails sur [www.ardenne-metropole.fr](http://www.ardenne-metropole.fr)).

Cette opération s'inscrit dans le cadre d'un plan vélo global sur l'ensemble du territoire d'Ardenne Métropole. Il comprend par exemple un schéma directeur d'aménagements cyclables permettant de relier les villes et villages (pistes cyclables, bandes cyclables, aménagements...), ainsi que la mise en place de parcs de stationnement sécurisé pour vélos, en partenariat avec les communes du territoire.

Infos et modalités : [www.ardenne-metropole.fr](http://www.ardenne-metropole.fr)

